

Муниципальное казенное учреждение
"УПРАВЛЕНИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЫ
ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА"

603086, г.Н.Новгород, ул.Мурашкинская,13 тел. (831) 262-24-01

izg@admgor.nnov.ru



04.05.2024 № 214/01-12

Исполнительному директору акционерного
общества «Черниговская набережная»

На № _____ Б/н _____ от 17.04.2024

Полозову М.И.

О предоставлении информации.

Уважаемый Максим Игоревич!

В ответ на Ваше обращение, предметом которого является необходимость подготовки технических условий на проектирование объектов строительства, расположенных на склонах, берегах водотоков, водоемов и прилегающих к ним территориях (на инженерную подготовку территории), для разработки проектной документации по объекту: «Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей №4.1 по генплану, по ул. Черниговская (от метромоста до Молитовского моста) в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода», муниципальное казенное учреждение «Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода» сообщает следующее.

По данной территории, в рамках разработки вышеуказанной документации, согласно прилагаемой к рассматриваемому обращению (№Б/н от 17.04.2024г.) схеме границ разработки котлована, необходимо выполнить следующие мероприятия:

- инженерно-геологические изыскания, на основании которых будут определены тип и конструкция фундамента проектируемого сооружения, а также мероприятия по защите территории от воздействия грунтовых вод (по устройству дренажной системы);
- расчеты устойчивости склона, при естественной влажности и водонасыщенном состоянии;
- комплекс противооползневых мероприятий, препятствующих возникновению оползневых и эрозионных процессов на склоне, а также мероприятий по инженерной защите территории, по предварительно разработанному проекту (включая укрепление склона и при необходимости устройство подпорных стенок);
- вертикальную планировку территории и организацию поверхностного стока с предоставленного земельного участка (по предварительно разработанному проекту);
- при производстве работ в оползневой зоне не допускать подрезки склона (не согласовав с МКУ «УИЗТ гНН»).

Возможность выдачи официальных технических условий на инженерную подготовку территории по вышеуказанному объекту будет рассмотрена после получения официальной копии с плана города Нижнего Новгорода с границами земельного участка и предоставления правоустанавливающих документов на данный участок, включая градостроительный план.

Главный инженер

С.В. Степанов